

СОСТАВ ЗАДАНИЯ

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1.	Основание для проектирования	Приказ № 48-У от 07.06.2017 Генерального директора ООО «Кронштадт Беспилотные Системы» А.Э. Исаакян «о назначении команды проекта реорганизации опытного производства»
1.2.	Местоположение объекта (город, площадка, адрес)	Г. Москва, АО «ММП им. В.В. Чернышева», ул. Вишневая 7.
1.3.	Наименование объекта	КРОНШТАДТ ПРО
1.4.	Назначение объекта, производственная номенклатура, годовая программа производства	Опытное производство комплексов беспилотных летательных аппаратов: – изготовление деталей из полимерных композитных материалов; – изготовление деталей из металлических материалов; – агрегатная сборка узлов; – лакокрасочные покрытия; – сборка изделий; – испытания агрегатов и готовых изделий.
1.5.	Цели и источник финансирования	Реорганизация площадки опытного производства для изготовления комплексов БЛА на базе АО «ММП им. В.В. Чернышева» Источник финансирования – бюджет КРОНШТАДТ ПРО.
1.6.	Вид строительства	Реконструкция арендованных площадей под производство АО «Кронштадт»
1.7.	Очередность строительства. Сроки начала и окончания строительства (сроки и этапы строительства)	Выполнение строительно-монтажных работ в корпусе 20В: начало – 30.06.17, окончание – 30.07.17. Выполнение строительно-монтажных работ в корпусе 20А и 20Б; в корпусе 128(1-й этап): начало – 30.06.17, окончание – 30.12.17. Выполнение строительно-монтажных работ в корпусе 128(2-й этап): начало – 01.01.18, окончание – 30.02.18.
1.8.	Стадийность проектирования	Подготовку проектной документации выполнить на стадиях: рабочей документации. Объем рабочей документации устанавливается Задаaniem на проектирование, финансированием и этапностью.
1.9.	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Разработка вариантов и конкурсных проработок не требуется.
1.10.	Исходно-разрешительная документация	1. Договор аренды _____ 2. Свидетельство о регистрации прав собственности _____ 3. Градостроительный план земельного участка _____ 4. Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения _____

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		5. Заключение по инструментальному обследованию строительных конструкций здания и систем инженерно-технического обеспечения _____ 6. Ситуационный план площадки с указанием санитарно-защитной зоны _____
1.11.	Заказчик	Генеральный директор АО «Кронштадт» Н.Н. Долженков
1.12.	Проектная организация (генеральный проектировщик)	
1.13.	Генеральный подрядчик	
1.14.	Застройщик	Определяет генеральный подрядчик
1.15.	Основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, включая предельную стоимость строительства	Перечень основных данных и технико-экономических показателей определяет Проектировщик: – общий строительный объем _____ куб. метров; – предельная стоимость строительства _____ млн. рублей с НДС в ценах соответствующих лет.
1.16.	Уровень ответственности зданий и сооружений	Уровень ответственности зданий и сооружений, в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений – нормальный.
2. Основные требования, предъявляемые к проектным решениям		
2.1.	Технологические решения и оборудование	Корпуса 20А, 20Б Читать совместно с технологической планировкой 10ТО.307.9902.0000.000 Корпус 20А. Демонтаж существующего помещения склада в осях (Б...Д × 5...6) и переговорной комнаты в осях (Д...Е × 7...8) в корпусе 20А. Устройство полов на месте демонтированных конструкций по уровню существующих. Устройство 2-х ворот для доступа на малярный участок из корпуса 20Б по оси А в пролетах (9...10) и (10...11). Реконструкция пандуса для въезда в корпус 20Б в существующие ворота в пролете (9...10) по оси Д.

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>Организация деревообрабатывающего и модельного участков в осях (Г...Е × 9...11), устройство глухой перегородки, отделяющей от малярного участка. Деревообрабатывающий участок со стационарными установками сбора стружки, вентиляция общеобменная.</p> <p>На малярном участке в осях (А...Г × 9...11) устанавливается окрасочная камера контейнерного типа с электрическим обогревом, с собственным периферийным оборудованием вытяжки и вентиляции, предусмотреть общую вытяжную вентиляцию, соответствующую помещениям данного типа.</p> <p>В осях (Б...Д × 9...10) устанавливается камера сушильная, с максимальной рабочей температурой 80 °С, предусмотреть удаление продуктов испарения.</p> <p>В корпусе 20А в осях (А...К × 1...2) и в осях (И...К × 1...6) существующие офисные помещения. В осях (А...Б × 4...9) инструментально-раздаточная кладовая и промежуточные склады ПДО.</p> <p>По пролету (2...3) сквозной проезд в корпус 20Б.</p> <p>На основном зеркале цеха организуются рабочие места по сборке агрегатов изделия и изделия. Вентиляция общеобменная, используются передвижные пылесосы для местного отсоса продуктов при выполнении некоторых операций.</p> <p>Корпус 20Б.</p> <p>Капитальный ремонт помещения в осях (В'...Д' × 10...11) с устройством полов и перекрытия на отметке 4,5 м для организации склада ПДО.</p> <p>Капитальный ремонт помещения в осях (Г'...Д' × 1...9) и в осях (А'...Г' × 1...2), а так же второго этажа на отметке 4,5 м с устройством окон для организации офисных помещений.</p> <p>Строительство офисных помещений на втором этаже в осях (Г'...Д' × 2...9).</p> <p>На основном зеркале цеха организуются рабочие места по сборке изделия, стационарное рабочее место юстировки с точками геопривязки, рабочее место испытаний консолей крыльев методом нагружения. Так же предусматривается проведение работ по испытанию топливных баков изделия на герметичность методом свободного налива бензина и гонка двигателя на изделии при открытых воротах пролета (2...3).</p> <p>Общие требования к помещениям корпусов 20А и 20Б.</p> <p>Ремонт кровли.</p> <p>Отопление и вентиляция:</p>

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>– системы отопления и вентиляции помещений должно быть на основе соответствующих строительных норм и правил с учетом санитарно-гигиенических требований;</p> <p>– во всех производственных и вспомогательных помещениях должна предусматриваться естественная, механическая и смешанная вентиляция, полностью обеспечивающая санитарно-гигиенические условия воздушной среды, отвечающие требованиям санитарных норм проектирования предприятий;</p> <p>– обще обменная вентиляция должна обеспечивать растворение вредных выбросов до допустимых в рабочей зоне производственных помещений размеров по действующим нормам;</p> <p>– система отопления должна иметь автоматическое регулирование и сочетаться с работой системы кондиционирования воздуха и обеспечивать круглосуточную температуру воздуха ≥ 20 °С.</p> <p>Освещение производственных помещений:</p> <p>– освещения должно обеспечивать выполнение требований санитарных норм проектирования;</p> <p>– освещенность на полу при общем освещении должна быть не менее 50 лк для ламп накаливания и не менее 150 лк для люминесцентных ламп;</p> <p>– на случай внезапного отключения электроэнергии должно быть предусмотрено аварийное освещение в проходах в 0,3 лк.</p> <p>Энергоснабжение:</p> <p>– параметры электросети – 380 В, 50 Гц;</p> <p>Расчетное кол-во работающих в цехе:</p> <p>– ИТР – 33 чел.;</p> <p>– основных и вспомогательных рабочих – 74 чел.;</p> <p>– младший обслуживающий персонал – 13 чел.</p>
		<p style="text-align: center;">Корпус 20В</p> <p>Устройство въездных ворот и пандуса в пролете (Л...М).</p> <p>Устройство прохода из корпуса 20А и лестницы (перепад отметок по полу – 0...2,0 м)</p> <p>Ремонт кровли.</p> <p>Общий косметический ремонт.</p> <p>Корпус предназначен для организации складских участков, ограждения участков не капитальные, возможно из сетчатых материалов.</p>

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>Системы отопления и вентиляции помещений, а также освещение должно быть на основе соответствующих строительных норм и правил для складских помещений.</p> <p>Расчетное кол-во работающих: – заведующая складом – 1 чел.; – кладовщик – 3 чел.</p> <p>Персонал пользуется удобствами, организованными в корпусе 20Б.</p> <p>Входной контроль материалов и комплектующих изделий осуществляет приходящий сотрудник ОТК.</p> <p>Погрузо-разгрузочные работы осуществляются с привлечением необходимого количества работников из персонала сборочного цеха.</p>
Корпус 128		
		<p>Инструментальное обследование строительных конструкций здания и систем инженерно-технического обеспечения обязательно.</p> <p>Ревизия и капитальный ремонт коммуникаций.</p> <p>Демонтаж существующих строительных конструкций по оси (Е × 5...12), кроме трансформаторной подстанции по оси (Е × 12...14).</p> <p>Демонтаж существующего напольного покрытия, обследование «подушки» устройство пола с покрытием, соответствующим для цеха по производству изделий из полимерных материалов (углепластика). При устройстве полов предусмотреть кабельные каналы для электрокоммуникаций и сжатого воздуха вдоль колонн по оси J и Е, с выводом на электро-распределительные щитки и вентили сжатого воздуха на колонны J-4; J-6; J-8; J-10; J-13 и Е-10; Е-13;</p> <p>Капитальный ремонт кровли.</p> <p>Устройство фундаментов под 5-ти координатные фрезерные станки в осях (Е...J × 2...4) и (И1...И2 × 7...8).</p> <p>В осях (А...В × 1...5) – аналитическая лаборатория, отдельное помещение с высотой потолка не менее 2,5 м, вытяжная вентиляция.</p> <p>В осях (Е...J × 1...4) отдельное помещение с раздвижными воротами по пролету (2...4).</p> <p>Предусмотреть установку 3-х тонной кран-балки на отметке, обеспечивающей обслуживание 14-ти</p>

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>метрового 5-ти координатного станка. В помещении предусмотреть вытяжную вентиляцию (механическая обработка полимерных материалов, в т. ч. углепластиков).</p> <p>В осях (D...J × 5...8):</p> <ul style="list-style-type: none"> – отдельное помещение для фрезерного станка по обработке образцов, с высотой потолка не менее 2,5 м, вытяжная вентиляция; – сушильные камеры – предусмотреть удаление летучих продуктов испарения. <p>В осях (F...J × 9...12) – отдельное помещение с высотой потолка не менее 2,5 м для механической обработки деталей из ПКМ методом резки фрезами, абразивными кругами, сверления и т. п., оборудовать системой аспирации и вытяжной вентиляцией.</p> <p>В осях (F...J × 12...13) – склад вспомогательных материалов. Отдельное помещение с высотой потолка не менее 2,5 м. Обеспечить влажность не менее 50% при температуре 22 °С.</p> <p>На остальной площади цеха организуются участки:</p> <ul style="list-style-type: none"> – зона приемки деталей ОТК; – место складирования оснастки; – участок раскроя; – участок подготовки матриц; – рабочие места выкладки деталей. <p>В помещениях административно-бытового пролета (15...17) первого, второго и третьего этажа, кроме капитального ремонта коммуникаций, произвести косметический ремонт.</p> <p>В пристройке (И1...И2 × 3...15) организуются помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – компрессорная; – сварочный участок – вытяжная вентиляция; – механический участок по обработке металлических материалов; – участок термической обработки с двумя термическими печами и закалочными ваннами с водой и маслом – вытяжная вентиляция. <p>Общие требования к помещениям корпуса 128.</p> <p>Ремонт кровли.</p> <p>Отопление и вентиляция:</p> <ul style="list-style-type: none"> – системы отопления и вентиляции помещений, кроме указанных особо, должно быть на основе соответствующих строительных норм и правил с учетом санитарно-гигиенических требований;

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>– во всех производственных и вспомогательных помещениях должна предусматриваться естественная, механическая и смешанная вентиляция, полностью обеспечивающая санитарно-гигиенические условия воздушной среды, отвечающие требованиям санитарных норм проектирования предприятий;</p> <p>– обще обменная вентиляция должна обеспечивать растворение вредных выбросов до допустимых в рабочей зоне производственных помещений размеров по действующим нормам;</p> <p>– система отопления должна иметь автоматическое регулирование и сочетаться с работой системы кондиционирования воздуха и обеспечивать круглосуточную температуру воздуха ≥ 20 °С.</p> <p>Освещение производственных помещений:</p> <p>– освещения должно обеспечивать выполнение требований санитарных норм проектирования;</p> <p>– освещенность на полу при общем освещении должна быть не менее 50 лк для ламп накаливания и не менее 150 лк для люминесцентных ламп;</p> <p>– на случай внезапного отключения электроэнергии должно быть предусмотрено аварийное освещение в проходах в 0,3 лк.</p> <p>Энергоснабжение:</p> <p>– параметры электросети – 380 В, 50 Гц;</p> <p>Сжатый воздух:</p> <p>– макс. давление 8 кг/см²;</p> <p>– общий расход 15000 л/мин.</p> <p>Расчетное кол-во работающих в цехе:</p> <p>– ИТР – 17 чел.;</p> <p>– основных и вспомогательных рабочих – 44 чел.;</p> <p>– младший обслуживающий персонал – 13 чел.</p>
3. Организационные требования		
3.1.	Управление производством	Организационную структуру управления производством принять существующую на предприятии КРОНШТАДТ ПРО.
3.2.	Режим работы и фонд времени работы оборудования (рабочих мест)	<p>При подготовке проектной документации принять следующие данные:</p> <p>1. Режим работы:</p> <p>– сменность работы – 2-х сменная;</p>

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<ul style="list-style-type: none"> – продолжительность смены – 8 часов; – количество рабочих дней в году – 244 дня; – продолжительность рабочей недели – 5 дней. <p>2. Эффективный годовой фонд времени работы:</p> <p>2.1. Оборудования – 3700 час.</p> <p>2.2. Рабочих мест:</p> <ul style="list-style-type: none"> – без оборудования – 3800 час; – столов монтажных – 4000 час. <p>2.3. Рабочих – 1730 час.</p>
3.3.	Требования по организации производства (технологии управления производством), организации условий охраны труда рабочих и служащих	<ol style="list-style-type: none"> 1. При разработке проектной документации принять принцип смешанной организации производственного процесса. 2. Разработать подраздел технологических решений «Организация и условия труда работников» 3. Предусмотреть комнаты приема пищи в местах, обозначенных на планировках. 4. Помещения для оказания первой медицинской помощи и другие медицинские помещения предусмотреть в офисных помещениях на первых этажах.
3.4.	Схема планировочной организации земельного участка	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть мероприятия по благоустройству территории вокруг реконструируемого здания.
3.5.	Архитектурные решения	Решения выполнять в соответствии с исходными данными, изложенными в п. 2.1. «Технологические решения».
3.6.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Проектные решения выполнять на основании заключения инструментального обследования существующих строительных конструкций на предмет их дальнейшей безопасной эксплуатации с учетом разработанных мероприятий.
3.7.	Архитектурное освещение	В настоящей проектной документации не разрабатывать
3.8.	Градостроительные решения	В настоящей проектной документации не разрабатывать
3.9.	Наружные инженерные сети	Принять существующие. В корпусах 20А, 20Б, 20В и в корпусе 128 (требуется ревизия и ремонт).
3.10.	Системы инженерно-технического обеспечения (сети и оборудование) зданий и сооружений	<p>Разработать системы инженерно-технического обеспечения реконструируемых помещений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – электроснабжение (включая снабжение электричеством, заземление, молниезащиту, освещение); – водоснабжение (холодное, горячее, хозяйственного назначения, для нужд пожаротушения, Технического и оборотного водоснабжения); – водоотведения (включая различные виды канализаций, сбор и отвод дренажных и ливневых вод, сбор и отвод сточных вод, очистку); – отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (включая очистку удаляемого воздуха из

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>производственной зоны от пыли и газов, дымоудаления);</p> <ul style="list-style-type: none"> – теплоснабжения (включая снабжение перегретой и горячей водой, паром); – связи (включая часофикацию, радиофикацию, оповещение, сигнализацию, видеонаблюдение, телефонизацию, телевидение, диспетчеризацию, охранную систему, интернет);
3.11.	Источники обеспечения энергоносителями	Использовать существующие источники обеспечения энергоносителями.
3.12.	Охрана окружающей среды	Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с законодательными, нормативными, правовыми актами и требованиями.
3.13.	Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений	Разработать раздел «Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений».
3.14.	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В настоящей проектной документации не разрабатывать.
3.15.	Мероприятия по обеспечению энергоэффективности	Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».
3.16.	Мероприятия по противодействию террористическим актам	В настоящей проектной документации не разрабатывать.
3.17.	Организация работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Разработать раздел «Организация работ по демонтажу объектов капитального строительства»
3.18.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Раздел не разрабатывать
3.19.	Специализация и кооперация. Обеспечение сырьем и материалами	В проектной документации принять существующую в АО «Кронштадт» систему организации кооперации, обеспечения сырьем и материалами.

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
3.20.	Требования к сметной документации	Сметную документацию разработать в двух уровнях цен: – базисном уровне цен 2000 года по состоянию на 1 января 2001 г.; – текущем уровне цен на момент составления.
3.21.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
3.22.	Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Разработать раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»
3.23.	Основные технико-экономические показатели	Определить основные данные и технико-экономические показатели
3.24.	Согласование проектной документации	Согласование проектной документации с Арендодателем.
4. Дополнительные требования		
4.1.	Потребность в инженерных изысканиях	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.2.	Требования к ассимиляции производства	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.3.	Рекультивация территории	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.4.	Мероприятия по утилизации: строительных отходов промышленных отходов	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.5.	Требования по выполнению охранных систем	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.6.	Особые условия и требования	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.7.	Мероприятия по обеспечению питанием, медицинским обслуживанием	В настоящей проектной документации не разрабатывать
4.8.	Энергетический паспорт	В настоящую проектную документацию энергетический паспорт не включать и не разрабатывать
4.9.	Требования по промбезопасности	В случае необходимости Декларацию промышленной безопасности Заказчик разработает самостоятельно
4.10.	Проектная документация	Количество экземпляров проектной документации: 4 экз. на бумажном носителе;

№№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
		1 экз на электронном носителе – pdf
4.11.	Внесение изменений, дополнений	Настоящее Задание на проектирование может уточняться и дополняться по взаимному согласованию сторон в срок не позднее 30 календарных дней до срока окончания подготовки проектной документации по договору с разрешения вышестоящей организации подписанного лицом, утвердившим Задание на проектирование.